COMUNE DI POMARANCE

PROVINCIA DI PISA

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 133 DEL 22/06/2026

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO COD CUP F59I25002240001 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023)

L'anno **2026** il giorno **22** del mese di **Giugno** alle ore 09.50 nella sala delle adunanze consiliari, si è riunita in seduta pubblica, sotto la presidenza del Sindaco e previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
PACINI Graziano	Sindaco	SI
GISTRI Giulia	Vice Sindaco	SI
BERTINI Anna	Consigliere_Ass	SI
GUCCI Diego	Consigliere_Ass	SI
FABIANI Giacomo	Consigliere_Ass	SI

Partecipa il Segretario Comunale STELLATO Marisa, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PACINI Graziano, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

VOTAZIONI:
Il presente atto è approvato con il risultato della seguente votazione espressa per alzata di mano: assessori presenti n. 5; votanti n. 5; favorevoli n. 5; contrari n. 0; astenuti n. 0.

Il presente atto è altresì dichiarato, con separata unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile.

Proposta n. 148 del 20/06/2026

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO COD CUP F59I25002240001 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023)

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio propone il seguente testo:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha emanato l'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico finanziati con fondi del PNRR;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 290 del 17/12/2025 l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'interesse a partecipare all'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 207071 del 26/11/2025 relativo alla concessione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico finanziati con fondi PNRR;
- con il medesimo atto è stato demandato al Responsabile del Settore Gestione del Territorio di provvedere alla presentazione della candidatura sul portale FUTURA del Ministero dell'Istruzione e del Merito relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello";
- il Comune di Pomarance ha aderito al suddetto avviso pubblico presentando candidatura per l'intervento denominato "Palestra scolastica di Larderello – Via degli Impianti Sportivi, 4 – Intervento di messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello";

- con decreto del Direttore generale e Coordinatrice dell'Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione e del Merito 22 dicembre 2025, n. 107, sono state approvate le graduatorie su base regionale per l'assegnazione delle risorse relative agli interventi di adeguamento alla normativa antincendio e agli interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- con il medesimo decreto il Comune di Pomarance è stato individuato quale soggetto attuatore dell'intervento in oggetto;
- è stato sottoscritto in data 20/03/2026 l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, controllo, monitoraggio e rendicontazione dell'intervento;
- l'intervento è identificato dal CUP **F59I25002240001**;
- l'intervento è finanziato per complessivi euro 100.000,00 nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;

Preso atto che:
- l'intervento risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e nell'elenco annuale 2026 con CUI **L00347520504202600005**;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2025 sono stati approvati il Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e l'elenco annuale 2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29/04/2026 è stato approvato il primo aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e dell'elenco annuale 2026;
- l'intervento riguarda la messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello, mediante opere di consolidamento strutturale, interventi sulle murature lesionate, consolidamento di elementi metallici e integrazioni finalizzate all'adeguamento alla normativa antincendio;
- con la candidatura presentata tramite la piattaforma ministeriale FUTURA nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26/11/2025 è stata predisposta apposita scheda tecnico-descrittiva dell'intervento denominato "Palestra scolastica di Larderello – Intervento di messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello", acquisita agli atti dell'Ente, nella quale sono state individuate le criticità rilevate, gli obiettivi dell'intervento e le principali ipotesi operative finalizzate alla messa in sicurezza dell'immobile;
- la suddetta scheda progettuale preliminare costituisce documento ricognitivo e programmatorio predisposto ai fini della candidatura al finanziamento PNRR;
- la medesima scheda prevede espressamente che, a seguito della concessione del contributo, l'Amministrazione procederà con l'approvazione della progettazione esecutiva e con il successivo affidamento dei lavori in conformità al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che con determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 144 (n. gen. 405) del 28.05.2026 è stato dato incarico all'Ing. Augusto Mugellini per la progettazione esecutiva delle opere edili e strutturali, redazione del progetto di prevenzione incendi, predisposizione asseverazione e presentazione S.C.I.A. ai fini antincendio, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione e con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 145 (n. sett. 406) del 28.05.2026 è stato dato incarico a Geoprogetti Studio Associato Geol. Emilio Pistilli iscritto all'Ordine dei geologi della Toscana al n. 1665 per l'esecuzione delle indagini geognostiche, geotecniche e sismiche e redazione della relazione geologica a supporto dell'intervento in oggetto;

Visto l'art. 41 del d.Lgs. n. 36/2023 che prevede che la progettazione delle opere pubbliche si articoli, secondo due livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto esecutivo;

Visto l'art. 41 c.5) del D.Lgs. n. 36/2023 che riporta quanto segue "La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione per gli interventi di manutenzione straordinaria come nella fattispecie; può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso";

Dato atto che l'intervento di cui all'oggetto ricade nel caso previsto dal suddetto articolo in quanto trattasi di mera messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello;

Per quanto sopra si è ritenuto opportuno, anche per l'economicità dei procedimenti, data la natura dei lavori di cui trattasi, omettere la fase della progettazione di fattibilità tecnico ed economica ed approvare direttamente la progettazione esecutiva, dando atto che la stessa garantisce i requisiti di cui all'art. 41 c. 1) del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il progetto esecutivo relativo agli interventi di "*MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO"* redatto dall'Ing. Augusto Mugellini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 669 sez. A, e per la parte geologica dal Geol. Emilio Pistilli dello Studio associato Geoprogetti iscritto all'Ordine dei Geologi della Toscana al n. 1665 dal quale si evince che per la realizzazione dell'intero intervento occorre una cifra pari a **€ 100.000,00** (somme a disposizione comprese) e suddiviso secondo il seguente quadro economico:

Quadro economico			
Importo lavori:			€ 60.020,00
di cui Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)			*€ 10.828,32*
			€ 60.020,00 (1)
Somme a disposizione Amministrazione Comunale			
SOMME A DISPOSIZIONE			
SPESE TECNICHE: indagini geognostiche e relazione geologica (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	5 170,99
SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, CSP, CSE (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	21 569,60
CONTRIBUTO ANAC		€	35,00
IVA SU LAVORI	22,00%	€	13 204,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€**	**39 980,00**
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO		**€**	**100 000,00**

Composto dai seguenti elaborati:

- Elenco prezzi unitari
- Computo Metrico Estimativo e computo oneri sicurezza
- Quadro incidenza mano d'opera
- Capitolato speciale d'appalto

- Schema di contratto
- Relazione di calcolo
- Relazione generale descrittiva
- Relazione sui materiali
- Piano di Manutenzione
- Relazione geologica
- Piano di sicurezza e di coordinamento e layout di cantiere
- Fascicolo dell'opera
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 1
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 2
- Relazione CAM
- Relazione DNSH
- Valutazione progetto antincendio
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 1
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 2
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV
- Quadro economico
- Cronoprogramma

Vista la verifica della progettazione effettuata dal RUP in contraddittorio con i progettisti ai sensi dell'art. 42 del d.Lgs. 36/2023 che ha avuto esito positivo agli atti dell'Amministrazione;

Vista la validazione del progetto di cui all'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 che riporta gli esiti della verifica di cui sopra sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto, con determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 458 (Sett. 163) del 19.06.2026;

Dato atto che l'importo complessivo **€ 100.000,00** di cui € **60.020,00** per lavori di manutenzione straordinaria (compreso costi per la sicurezza per € **10.828,32** e costo della manodopera € **19.276,81**) e somme a disposizione per € 39.980,00 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione anni 2026-2028 esercizio 2026 al capitolo **CAP 264421;**

Visto il D. Lgs N° 36/2023;

Accertata la propria competenza a deliberare ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs N° 267/2000;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare il progetto esecutivo relativo all'***"*INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO"** predisposto dall'Ing. Augusto Mugellini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 669 sez. A, e per la parte geologica dal Geol. Emilio Pistilli dello Studio associato Geoprogetti iscritto all'Ordine dei Geologi della Toscana al n. 1665 avente il seguente quadro economico:

Quadro economico

Importo lavori:			€ 60.020,00
di cui Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)			*€ 10.828,32*
			€ 60.020,00 (1)

Somme a disposizione Amministrazione Comunale

SOMME A DISPOSIZIONE			
SPESE TECNICHE: indagini geognostiche e relazione geologica (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	5 170,99
SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, CSP, CSE (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	21 569,60
CONTRIBUTO ANAC		€	35,00
IVA SU LAVORI	22,00%	€	13 204,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€**	**39 980,00**
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO		**€**	**100 000,00**

Composto dai seguenti elaborati:

- Elenco prezzi unitari
- Computo Metrico Estimativo e computo oneri sicurezza
- Quadro incidenza mano d'opera
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Relazione di calcolo
- Relazione generale descrittiva
- Relazione sui materiali
- Piano di Manutenzione
- Relazione geologica
- Piano di sicurezza e di coordinamento e layout di cantiere
- Fascicolo dell'opera
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 1
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 2
- Relazione CAM
- Relazione DNSH
- Valutazione progetto antincendio
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 1
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 2
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV
- Quadro economico
- Cronoprogramma

3. Dato atto che è stata eseguita la verifica della progettazione effettuata dal RUP ai sensi dell'art. 42 del d.Lgs. 36/2023 che ha avuto esito positivo e la validazione del progetto di cui all'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 di cui alla Determinazione m. 458 (Sett. 163) del

19/06/2026, che riporta gli esiti della verifica di cui sopra sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto;

4. Di dare altresì atto che in conformità con quanto previsto dall'art. 134 comma 3 della LRT 65/2014 e s.m.i. l'atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato, ha i medesimi effetti del permesso a costruire;

5. Di dare atto che il Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione è l'Ing. Augusto Mugellini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa al n. 669 sez. A, ed il gruppo di lavoro, ai fini della ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023, verrà individuato con apposita Determinazione del Responsabile del Settore G.T.;

6. Di dare atto che la definizione delle modalità di scelta del contraente e l'affidamento alla ditta aggiudicataria verranno disposti con successivi specifici appositi atti;

7. Di dare atto l'importo complessivo **€ 100.000,00** di cui € **60.020,00** per lavori di manutenzione straordinaria (compreso costi per la sicurezza per € **10.828,32** e costo della manodopera € **19.276,81**) e somme a disposizione per € **39.980,00** trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione anni 2026-2028 esercizio 2026 al capitolo **CAP 264421**;

8. di nominare RUP, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., dell'intervento denominato "**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO**", l'Arch. Roberta Costagli;

9. di dare mandato al RUP di predisporre gli atti successivi ai fini dell'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori.

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, che ha riportato unanime approvazione anche ai fini di tale dichiarazione ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 134 T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

****

Pareri

COMUNE DI POMARANCE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 148**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO COD CUP F59I25002240001 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (AI SENSI DELL'ART. 41 DEL D.LGS. 36/2023)**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/06/2026

Il Responsabile di Settore

Costagli Roberta

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole (imp da 1633 a 1636/26)

Data 22/06/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Noccetti Rodolfo

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
PACINI GRAZIANO	STELLATO MARISA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PACINI GRAZIANO in data 22/06/2026