COMUNE DI POMARANCE
Provincia di Pisa

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

N. Generale **487** del **30/06/2026**
N. Settoriale: **177**

OGGETTO **PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 ALLA DITTA MULTISERVICE SRLS ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA CUP F59I25002240001 CIG BC3B64DBA4.**

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 02/07/2026 al 17/07/2026.

Proposta di Determinazione n. 515 del 30/06/2026
Num. Generale: 487 Num. Settoriale: 177 del 30/06/2026

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 ALLA DITTA MULTISERVICE SRLS ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA CUP F59I25002240001 CIG BC3B64DBA4.

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

- il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha emanato l'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26 novembre 2025 per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico finanziati con fondi del PNRR;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 290 del 17/12/2025 l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'interesse a partecipare all'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 207071 del 26/11/2025 relativo alla concessione di contributi in favore degli enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico finanziati con fondi PNRR;
- con il medesimo atto è stato demandato al Responsabile del Settore Gestione del Territorio di provvedere alla presentazione della candidatura sul portale FUTURA del Ministero dell'Istruzione e del Merito relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello";
- il Comune di Pomarance ha aderito al suddetto avviso pubblico presentando candidatura per l'intervento denominato "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello";
- con decreto del Direttore Generale e Coordinatrice dell'Unità di Missione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del Ministero dell'Istruzione e del Merito 22 dicembre 2025, n. 107, sono state approvate le graduatorie su base regionale per l'assegnazione delle risorse relative agli interventi di adeguamento alla normativa antincendio e agli interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici scolastici;
- con il medesimo decreto il Comune di Pomarance è stato individuato quale soggetto attuatore dell'intervento in oggetto;
- è stato sottoscritto in data 20/03/2026 l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, controllo, monitoraggio e rendicontazione dell'intervento;
- l'intervento è identificato dal CUP F59I25002240001;
- l'intervento è finanziato per complessivi euro 100.000,00 nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3.

Preso atto che:

- l'intervento risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e nell'elenco annuale 2026 con CUI L00347520504202600005;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2025 sono stati approvati il Programma

triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e l'elenco annuale 2026;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 29/04/2026 è stato approvato il primo aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e dell'elenco annuale 2026;
- l'intervento riguarda la messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello mediante consolidamento delle fondazioni esistenti tramite micropali e completamento dell'iter di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi;
- l'importo complessivo del progetto ammonta ad euro 100.000,00;
- con la candidatura presentata tramite la piattaforma ministeriale FUTURA nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 207071 del 26/11/2025 è stata predisposta apposita scheda tecnico-descrittiva dell'intervento denominato "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello", acquisita agli atti dell'Ente, nella quale sono state individuate le criticità rilevate, gli obiettivi dell'intervento e le principali ipotesi operative finalizzate alla messa in sicurezza dell'immobile;
- la suddetta scheda tecnico-descrittiva costituisce il documento di riferimento posto a base della candidatura presentata dal Comune di Pomarance nell'ambito del finanziamento PNRR;
- la medesima scheda prevede espressamente che, a seguito della concessione del contributo, l'Amministrazione procederà con l'approvazione della progettazione esecutiva e con il successivo affidamento dei lavori in conformità al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Dato atto che:

- con Determinazione del Direttore del Settore Gestione del Territorio n. 144 (n. gen. 405) del 28/05/2026 è stato affidato all'Ing. Augusto Mugellini l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, redazione della documentazione antincendio, presentazione della SCIA antincendio e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n. 458 del 19/06/2026 è stato approvato il verbale di validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 22/06/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello" per l'importo complessivo di euro 100.000,00, di cui euro 60.020,00 per lavori, articolato secondo il seguente quadro economico:

Quadro economico			
Importo lavori:			€ 60.020,00
di cui Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)			*€ 10.828,32*
			€ 60.020,00 (1)
Somme a disposizione Amministrazione Comunale			
SOMME A DISPOSIZIONE			
SPESE TECNICHE: indagini geognostiche e relazione geologica (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	5 170,99
SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, CSP, CSE (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€	21 569,60
CONTRIBUTO ANAC		€	35,00
IVA SU LAVORI	22,00%	€	13 204,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€**	**39 980,00**
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO		**€**	**100 000,00**

Composto dai seguenti elaborati:

- Elenco prezzi unitari
- Computo Metrico Estimativo e computo oneri sicurezza
- Quadro incidenza mano d'opera
- Capitolato speciale d'appalto

- Schema di contratto
- Relazione di calcolo
- Relazione generale descrittiva
- Relazione sui materiali
- Piano di Manutenzione
- Relazione geologica
- Piano di sicurezza e di coordinamento e layout di cantiere
- Fascicolo dell'opera
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 1
- Elaborato grafico: progetto strutturale TAV 2
- Relazione CAM
- Relazione DNSH
- Valutazione progetto antincendio
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 1
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV 2
- Elaborato grafico: progetto prevenzione incendi TAV
- Quadro economico
- Cronoprogramma

Vista la verifica della progettazione effettuata dal RUP ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 che ha avuto esito positivo;

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Gestione del territorio n. 163 (n. gen. 458) del 19/06/2026 con la quale è stato validato il progetto esecutivo dell'intervento ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000;

Considerato che:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di "Messa in sicurezza della palestra scolastica di Larderello";

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad euro 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00;
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Roberta Costagli;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

Dato atto che si è proceduto ad attivare sulla piattaforma START la procedura telematica n. 025646/2026, invitando l'operatore economico MULTISERVICE SRLS, con sede in Volterra (PI), Via delle Moje Vecchie snc, C.F. e P.IVA 02287980508, a presentare offerta economica per l'esecuzione dei lavori;

Dato atto che l'operatore economico ha presentato offerta economica con ribasso dello 0,50% sull'importo soggetto a ribasso e che l'importo contrattuale risulta pari ad euro 59.774,04, di cui euro 10.828,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Dato atto che l'esito dell'istruttoria ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico MULTISERVICE SRLS, con sede in Volterra (PI), Via delle Moje Vecchie snc, C.F. e P.IVA 02287980508;

Dato atto che l'importo complessivo dell'intervento trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, Capitolo 264421;

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;
- della congruità dell'offerta presentata;
- che è stato acquisito il CUP F59I25002240001;
- che è stato acquisito il CIG BC3B64DBA4;
- che il RUP provvederà agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza previsti dal

D.Lgs. n. 36/2023;

- che la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti richiesti;
- che risultano acquisite con esito regolare le verifiche relative a DURC, Annotazioni riservate ANAC, Registro delle Imprese e Cancelleria Fallimentare;
- che risultano in corso di acquisizione le verifiche relative ai carichi pendenti, all'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ed alla White List prefettizia;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di conflitti di interesse;

Richiamato il decreto sindacale di nomina delle PP.OO. per l'anno 2026 n. 24 del 30.12.2025 con il quale è stata confermata l'attribuzione temporanea dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Gestione del Vista la Deliberazione di C.C. n. 74 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2026-2028;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 1 del 08/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di che trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del progetto né gli istruttori della pratica in questione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267/2000 come sostituito dall'art. 3, comma 1 lett b) del decreto Legge n. 174/20012;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori relativi all'**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO – CUP F59I25002240001 – CIG BC3B64DBA4 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU – PNRR M4C1I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA** alla ditta **MULTISERVICE SRLS**, con sede in Volterra (PI), Via delle Moje Vecchie snc, C.F. e P.IVA 02287980508 per complessivi euro 72.924,33 articolati secondo il seguente quadro economico:

LAVORI

IMPORTO LAVORI (inclusi costi della sicurezza) a misura	€	59 774,04
di cui Costi della Sicurezza	€	10 828,32
TOTALE LAVORI	**€**	**59 774,04**

SOMME A DISPOSIZIONE

SPESE TECNICHE: indagini geognostiche e relazione geologica (inclusi oneri previdenziali)		€	4 238,52
SPESE TECNICHE: Progettazione esecutiva, Direzione dei Lavori, CSP, CSE (inclusi oneri previdenziali)		€	17 680,00
CONTRIBUTO ANAC		€	35,00
IVA SU LAVORI	22,00%	€	13 150,29
IVA SU SPESE TECNICHE E COLLAUDI	22,00%	€	4 822,07
Imprevisti ed economie da ribasso		€	300,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€**	**40 225,96**
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO		**€**	**100 000,00**

3. di impegnare a favore della ditta MULTISERVICE SRLS, con sede in Volterra (PI), Via delle Moje Vecchie snc, C.F. e P.IVA 02287980508, la somma complessiva di € 72.924,33, di cui € 59.774,04 per lavori ed € 13.150,29 per IVA 22%, sul Capitolo 264421 del Bilancio di Previsione 2026-2028, annualità 2026, ove sussiste la necessaria disponibilità;
4. di approvare il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito dell'affidamento come sopra riportato;
5. di dare atto che il presente affidamento è finanziato con risorse dell'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”;
6. di dare atto che il codice CUP dell'intervento è **F59I25002240001**;
7. di dare atto che il CIG attribuito al presente affidamento è **BC3B64DBA4**;
8. di dare atto che l'intervento risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 e nell'elenco annuale 2026 con CUI **L00347520504202600005**;
9. di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
10. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023;
11. di dare atto che sono state acquisite con esito regolare le verifiche relative al DURC, al Casellario Informatico ANAC, alla Cancelleria Fallimentare ed alla regolare iscrizione presso il Registro delle Imprese;
12. di dare atto che risultano in corso di acquisizione le verifiche relative ai carichi pendenti, all'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ed alla White List prefettizia;
13. di dare atto che la fattura elettronica dovrà indicare:

- Codice Univoco Ufficio: 8Q66D1;
- CUP: F59I25002240001;
- CIG: BC3B64DBA4;
- estremi della presente determinazione;
- estremi dell'impegno di spesa;

15. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010;
16. di dare atto, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
- che l'impegno di spesa e i termini di liquidazione risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

17. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
18. di attestare l'inesistenza di posizioni di conflitto della sottoscritta, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990;
19. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Roberta Costagli;

20. di dare atto che la presente determinazione:

- diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanze e Bilancio;
- sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del
Settore Gestione del Territorio
Roberta Costagli

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COSTAGLI ROBERTA in data 30/06/2026

Visti

COMUNE DI POMARANCE

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 515**

Settore Proponente: **Settore Gestione del Territorio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **PNRR MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA SCOLASTICA DI LARDERELLO AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), DEL D.LGS. N. 36/2023 ALLA DITTA MULTISERVICE SRLS ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA CUP F59I25002240001 CIG BC3B64DBA4.**

Nr. adozione settore: **177** Nr. adozione generale: **487**

Data adozione: **30/06/2026**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/06/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Noccetti Rodolfo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Pomarance. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

NOCCETTI RODOLFO in data 30/06/2026