



## **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'UTILIZZO DI IMMOBILE COMUNALE IN SERRAZZANO FINALIZZATO AD ATTIVITA' SOCIALI E RICREATIVE**

Il Comune di Pomarance, ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 e della normativa di settore ed alla luce della deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 12/09/202 ad oggetto avente ad oggetto "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027 - APPROVAZIONE"

### **AVVISA**

Che è pervenuto all'attenzione dell'Ente una richiesta (prot. 11965 del 25/11/2024) per la concessione in uso di un immobile a scopi ricreativi, come di seguito identificato.  
Alla luce di ciò il Comune di Pomarance, al fine di garantire la massima trasparenza, ed in ottemperanza alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 19/12/2024, pubblica il presente avviso per dare la possibilità ad altri eventuali soggetti interessati di presentare la propria istanza.

### **DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE**

Il bene in oggetto di proprietà del Comune di Pomarance è identificato al Catasto del medesimo Comune al foglio 183 particella 14 sub 6. La consistenza catastale è di circa 106 mq.

### **NORME REGOLANTI LA CONCESSIONE**

La concessione dell'immobile sarà disposta in comodato d'uso ai sensi dell'art. 1803 del Codice Civile, dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 133/08 ed alla luce della deliberazione di Giunta richiamata in premessa.

- Le caratteristiche della concessione sono così riassunte:
  - Durata: 60 mesi eventualmente rinnovabili con l'accordo delle parti;
  - Soggetti ammessi: Associazioni, Enti, ETS iscritti all'Albo comunale delle Associazioni da almeno tre anni;
  - Finalità del comodato: attività sociali e ricreative
  - Diritti del comodatario: utilizzo dell'immobile per le proprie finalità istituzionali, purché prive di scopo di lucro;
- Il comodatario dovrà sostenere i seguenti oneri:
  - Interventi di messa a norma degli impianti volti a garantire l'uso dell'immobile per le finalità perseguite dall'associazione;
  - Pulizia e manutenzioni ordinarie;



## COMUNE DI POMARANCE

*Settore Sviluppo e Promozione del Territorio,*

*Comunicazione Istituzionale*

*Provincia di Pisa*

*Piazza S. Anna n. 1 - Pomarance*

- Sono a carico del Comune le manutenzioni straordinarie sull'edificio e gli impianti  
Si precisa che ove nessuna istanza venga presentata in risposta alla presente manifestazione di interesse si procederà con la concessione in comodato al soggetto che ha fatto pervenire la propria richiesta con prot. 11965 del 25/11/2024.

### MODALITÀ'DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno far pervenire al Comune di Pomarance una manifestazione d'interesse entro e non oltre le ore **12,00 dell'11 marzo 2025** tramite PEC all'indirizzo istituzionale [comune.pomarance@postacert.toscana.it](mailto:comune.pomarance@postacert.toscana.it) avente ad oggetto: "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI LOCALI UBICATI IN SERRAZZANO".

In alternativa è possibile presentare la manifestazione di interesse direttamente all'ufficio protocollo del Comune.

La manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta con firma non autenticata con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della domanda o, nel caso di invio tramite pec, sottoscritta con firma digitale, ed indicare esattamente le finalità perseguite nell'uso degli immobili oggetto della concessione.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

Del presente Avviso sarà data conoscenza tramite pubblicazione sul portale istituzionale del Comune di Pomarance all'indirizzo <https://www.comunepomarance.it>

### INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI ex art. 13 Reg. (UE) 2016/679

Tutte le informazioni sono reperibili al seguente link

<https://www.comunepomarance.it/in-evidenza/privacy/4414>

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.NicolaRaspollini,n.tel.0588/62379,email[n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it). Per eventuali chiarimenti scrivere a [n.raspollini@comune.pomarance.pi.it](mailto:n.raspollini@comune.pomarance.pi.it) o telefonare dalle ore 8.00 alle ore 13.00 al n. tel.0588/62379.

**Il Responsabile del Settore Sviluppo e Promozione del Territorio,  
Comunicazione Istituzionale  
Dott. Nicola Raspollini**