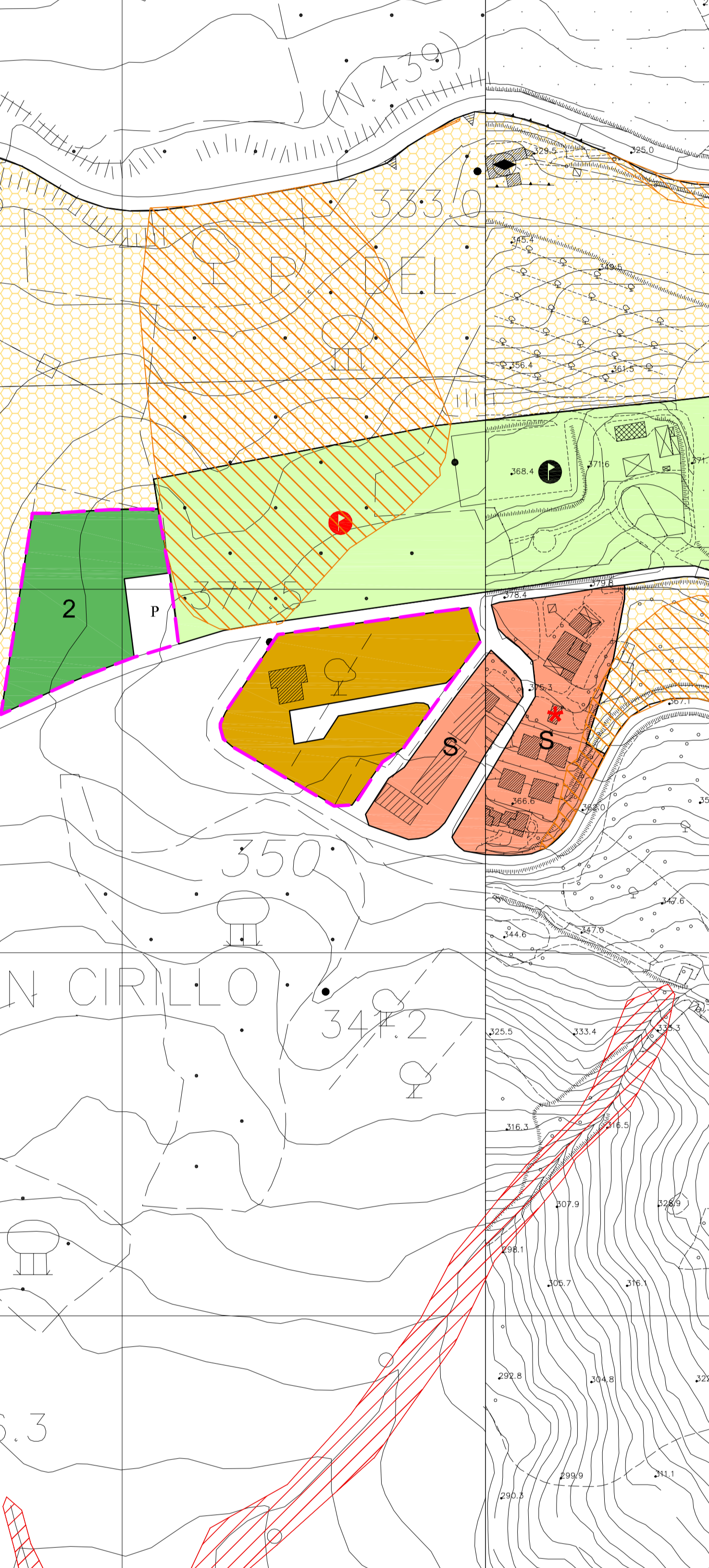


LEGENDA

- Confine Comunale
- Zona A - Insediamenti storici di interesse architettonico e urbanistico
- Zona B - Insediamenti a carattere residenziale nati dalle opere di urbanizzazione primaria
- Zona C1 - Aree destinate a insediamenti a carattere residenziale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
- Zona C2 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere residenziale soggette a piani attuativi
- Zona C3 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere residenziale soggette a intervento diretto convenzionato
- Zona D1 - Insediamenti a carattere commerciale nati dalle opere di urbanizzazione primaria
- Zona D2 - Insediamenti a carattere produttivo nati dalle opere di urbanizzazione primaria
- Zona D3 - Aree destinate a insediamenti a carattere produttivo e/o commerciale soggette a piani attuativi in corso di esecuzione
- Zona D4 - Aree destinate a nuovi insediamenti a carattere produttivo e/o commerciale soggette a piani attuativi
- Zona D5 - Aree destinate a insediamenti per la produzione di energia elettrica
- Zona E1 - Aree agricole
- Zona E2 - Aree agricole peribane
- Zona F1 - Aree destinate a verde pubblico attrezzato e a parco
- Zona F2 - Aree destinate ad attrezzature pubbliche
- Zona F3 - Aree destinate a verde privato
- Zona F4 - Aree destinate ad attività e servizi di interesse collettivo a carattere privato
- Zona P - Aree destinate a parcheggi pubblici o di uso pubblico
- Comparto soggetto a Piano Attuativo o Intervento diretto convenzionato
- Insediamenti recenti di particolare interesse architettonico e urbanistico
- Comparto soggetto ad intervento di recupero
- Percorsi pedonali, piste ciclabili e percorsi cicloturistici
- Vincolo G1 - Aree soggette a Vincolo Cimiliterale (R.D. 1265/38 e succ. integrazioni)
- Corridoi infrastrutturali
- Aree ad elevata pericolosità geomorfologica (P.F.E. - P.F.M.E.) Rif. Art. 9 N.T.A.
- Aree ad elevata pericolosità idraulica (P.I.E. - P.I.M.E.) Rif. Art. 9 N.T.A.
- Edifici di interesse storico e/o architettonico per i quali sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia - Rif. Art. 14 N.T.A.
- Edifici di interesse storico e/o architettonico per i quali sono ammessi interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e restauro - Rif. Art. 14 N.T.A.



- Servizi e attrezzature pubbliche o di interesse pubblico:**
- | | |
|---------------------------------------|--|
| Municipio e servizi amministrativi | Attrezzature per il culto |
| Poste Telegrafi Telecomunicazioni | Servizi turistici |
| Caserme e sedi di forze di polizia | Attrezzature Sportive |
| Impianti di Depurazione | Protezione Civile |
| Centri Ricreativi e Sociali | Piazze |
| Centri Culturali, Biblioteche, Teatri | Parchi |
| Rimesse Mezzi Pubblici | Area di sosta Camper |
| Asili Nido e/o Scuole Materne | Area Fiere espositive / Spetti. itineranti |
| Scuole Elementari e Medie Inferiori | Distributori Carburante |
| Scuole Medie Superiori | Verde Pubblico Attrezzato |
| Servizi Sanitari | Servizi di interesse collettivo |

COMUNE DI POMARANCE
PROVINCIA DI PISA

URBANISTICO

Progettazione urbanistica:
ARCHING STUDIO
Arch. Roberto Antonini
STUDIO MASSIANI
Architettura e Urbanistica
Arch. Graziano Massiani

Collaborazioni:
Arch. Irene D'Acquardo
Arch. Pierluigi Malacchi
Geom. Andrea Castellani

Indagini geologiche:
GEOPROGETTI
Dott. Geol. Francesco Franchi
Dott. Geol. Eraldo Paoletti

Indagini geomorfologiche:
Dott. Guido Franchi

Sindaco:
Loris Martignoni

Assessore all'Urbanistica:
Gianfranco Bianchini

Responsabile del procedimento:
Arch. Roberto Antonini

Garante della comunicazione:
Geom. Sceriffo Garofolini

CARTA DELLE UTOE
U.T.O.E. di Pomarance
Ambito a prevalente carattere residenziale

Elaborata modificata o in seguito delle determinazioni sulle osservazioni pervenute

Date: Ottobre 2013

SCALA 1:2000

TAV. 5b

